



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 апреля 2020 года № 116-р

г. Архангельск

**Об отклонении предложений о внесении
изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Архангельск»**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.12.2019 № 20-п, а также на основании пунктов 1, 4, 5 и 6 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 26.03.2020 № 11:

1. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»:

Любимовой Ю.В., направленное департаментом градостроительства администрации муниципального образования «Город Архангельск» (вх. № 201-695 от 21.02.2020), о дополнении градостроительного регламента территориальной зоны малоэтажных многоквартирных и среднеэтажных жилых домов (кодировое обозначение Ж-7) видом разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1) в целях оформления земельного участка, расположенного напротив жилого дома по ул. Силикатчиков, 13, по причине его несоответствия части 3 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Чебыкина С.А. (вх. № 201-621 от 17.02.2020) об изменении территориальной производственной зоны (кодировое обозначение П-2) на зону сельскохозяйственного использования (кодировые обозначения СХ-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:040301:31 с целью строительства животноводческой фермы, а также об исключении санитарно-защитной зоны, в которую попадает данный участок, по причине его несоответствия пункту 3 и подпункту б пункта 5 Правил установления

санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, а также пункту 18 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.12.2019 № 20-п;

Проценкова А.Е. (вх. № 201-820 от 03.03.2020) о дополнении градостроительного регламента территориальной зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками (кодированное обозначение Ж-1) видом разрешенного использования «Ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) с целью размещения станции техобслуживания на территории бывшего гаражно-строительного кооператива «Лада», расположенного по ул. Тарасова, по причине его несоответствия части 3 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Кочеткова Р.П. (вх. № 201-940 от 18.03.2020) о дополнении градостроительного регламента территориальной зоны общественно-деловой застройки (кодированное обозначение ДО-6) видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) с целью эффективного использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:070202:1328, а именно строительства гаражей, по причине его несоответствия части 5 и 6 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области.

3. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Д.В. Гладышев